

# NORTHGATE PARK NEWSLETTER



The official newsletter of the Northgate Park Neighborhood Association  
El boletín oficial de Northgate Park Asociación de Vecinos

Summer 2025 | Verano 2025

## Village Playground

While Northgate Park's playgrounds are out of commission due to the ongoing lead issue, our neighborhood has access to a nice playground just on the other side of Roxboro. St. Paul's United Methodist Church's Village Playground is open to all. It includes several play structures, a basketball court and pavilion with parking available. It's located between Hugo Street and Hammond Street near the Community Garden. It is open Monday-Saturday from sunrise to sunset and on Sundays from 1 p.m. to sunset.



## El parque infantil del barrio

Aunque los parques infantiles de Northgate Park están fuera de servicio debido al problema del plomo, nuestro vecindario tiene acceso a un bonito parque infantil justo al otro lado de Roxboro. El parque infantil del barrio de la Iglesia Metodista Unida de San Pablo está abierto a todos. Incluye varias estructuras de juego, una cancha de baloncesto y un pabellón con estacionamiento disponible. Está ubicado entre las calles Hugo y Hammond, cerca del Jardín Comunitario. Abre de lunes a sábado desde el amanecer hasta el anochecer y los domingos desde la 1 p.m. hasta el anochecer.

## Become a NPNA Member!

Join or renew your NPNA membership for \$5-20/year at [northgateparknc.org/about](http://northgateparknc.org/about). Why join? NPNA organizes food truck rodeos, luminaries, neighborhood yard sale, newsletters, the listserv, NPNA website and more!

## ¡Únase a la asociación NPNA!

Únase o renueve la membresía por \$5-20 en [northgateparknc.org/about](http://northgateparknc.org/about). ¿Por qué? ¡NPNA organiza los rodeos de camiones de comida, las luminarias, la venta de garaje anual, los boletines, el servidor de listas, el sitio de web de NPNA y mucho más!

## Events Calendar | Calendario de eventos

**Oct. 4, 8am-12pm** - Neighborhood Yard Sale/  
Venta de garaje anual del vecindario

**Oct. 7, 5:30-7:30 pm** - National Night Out

**NPNA meetings/reuniones** - every 3rd  
Thursday/cada tercer jueves

**Food Truck Rodeo/Rodeo de camiones de comida** - every 4th Thursday/cada cuarto jueves

**PAC2** - every 2nd Monday/cada segundo lunes

See NPNA website for full list of events & details  
| Visita el sitio de web para ver más eventos y detalles [northgateparknc.org/calendar](http://northgateparknc.org/calendar)

## About the Newsletter | Sobre el boletín

Neighborhood volunteers write and edit stories and deliver newsletters. We need your help to write articles, translate them, and hand deliver over 1000 newsletters! If interested, email [newslettereditor@northgateparknc.org](mailto:newslettereditor@northgateparknc.org)  
Voluntarios del vecindario escriben y editan los cuentos y entregan los boletines. Necesitamos su ayuda en escribir, traducir y entregar más que 1000 boletines! Si tienes interés en ser voluntario escribe a [newslettereditor@northgateparknc.org](mailto:newslettereditor@northgateparknc.org)

## Get Connected | Conectarse

Connect with neighbors in Northgate Park:

1. NPNA listserv | el servidor de listas NPNA:

[groups.io/g/npna](http://groups.io/g/npna)

2. [Facebook](https://www.facebook.com/northgateparknc) (search for | busque: Northgate Park Neighborhood Association)

3. NPNA's website | el sitio de web:

[northgateparknc.org](http://northgateparknc.org)

Contactarse con sus vecinos a través de los métodos arriba.

# Aniversario importante del Parque Northgate

El 31 de mayo de 1940, ¡el Parque Northgate abrió oficialmente al público! Ochenta y cinco años después, el Parque Northgate sigue siendo un parque muy querido en Durham. Esto no habría sido posible sin la generosidad de J. Franklin y Ruby Day Barfield, y O.B. Wagner. Estos amigos donaron en 1938 el terreno que hoy conocemos como el Parque Northgate. Rápidamente se convirtió en uno de los favoritos de Durham, conocido localmente como el "Santuario de Aves de Northgate" por la proliferación de aves a lo largo del arroyo Ellerbe que lo atraviesa. Los Barfield y O.B. Wagner fueron los impulsores que impulsaron el desarrollo del Parque Northgate durante y después de la Segunda Guerra Mundial, proporcionando viviendas asequibles a los veteranos que regresaban.

El terreno triangular adyacente al parque (donde se encuentran las canchas de tenis) probablemente se concibió como un centro comunitario. La Segunda Guerra Mundial suspendió esos planes. El Centro Comunitario Barfield finalmente se construyó en honor a J. Franklin Barfield. Fue una parte vital del barrio de Northgate Park durante dos décadas, ya que albergaba fiestas de cumpleaños y aniversarios, bailes, recitales, clases y otros eventos especiales. Lamentablemente, el Centro Comunitario Barfield se incendió el 13 de marzo de 1970 y fue reemplazado por populares canchas de tenis. Como lo demostró el reciente Rodeo de Camiones de Comida, este sigue siendo un destino popular para la comunidad.

El barrio de Northgate Park destaca por la proliferación de acogedoras casas de campo a lo largo de calles tranquilas, cada casa arquitectónicamente diferente a las de sus vecinas, con terrenos estrechos y profundos con un oasis de lujo en el patio trasero y una amplia calle que contribuyó a desarrollar un sólido espíritu comunitario que aún perdura. El barrio de Northgate Park es un modelo de lo que puede llegar a ser un gran barrio centrado en un espacio verde común. No fue solo el terreno lo que se convirtió en un gran parque, sino el maravilloso barrio de Northgate, que sigue representando un sólido espíritu comunitario y un optimismo progresista. Ese es un legado y una visión de los que todos podemos estar orgullosos.

Este artículo es una modificación del artículo original escrito por Scott Washington. ¡Gracias, Scott!



**Bronze marker at entrance of Northgate Park**  
*Marcador de bronce en la entrada del parque*

**A gift to the city for the benefit of its citizen**  
*Un regalo a la ciudad para el beneficio de sus ciudadanos*

May 31, 1940: Ruby Day Barfield, J. Franklin Barfield, O.B. Wagoner

## Milestone Anniversary for Northgate Park

On May 31, 1940, Northgate Park officially opened to the public! Eighty-five years later, Northgate Park remains a beloved Durham park. It wouldn't have happened without the generosity of J. Franklin and Ruby Day Barfield, and O.B. Wagner. These friends gave the land in 1938 that we know today as Northgate Park. It quickly became a Durham favorite, known locally as the "Northgate Bird Sanctuary" for the proliferation of birds along Ellerbe Creek that runs through the park. The Barfields and O.B. Wagoner were the "movers and shakers" who helped Northgate Park develop during and after World War II, providing affordable housing to returning veterans.

The triangular piece of land adjoining the Park (where the tennis courts are), was likely envisioned as a place for a community center. World War II put those plans on hold. The Barfield Community Center was eventually built in honor of J. Franklin Barfield. It was a vital part of the Northgate Park neighborhood for two decades as a place to host birthday and anniversary parties, dances, recitals, classes, and other special events. Regrettably, the Barfield Community Center burned down on March 13, 1970 and replaced with popular tennis courts. As the Food Truck Rodeos demonstrate, this remains a popular community destination.

The Northgate Park neighborhood is remarkable for the proliferation of cozy cottages along quiet streets, each house architecturally different from its neighbors, with narrow deep lots with a plush backyard oasis and generous street space that helped develop a robust community spirit that's still present today. The Northgate Park neighborhood is a model of what a great neighborhood can become centered around a common green space. It wasn't just the land that became a great park but the wonderful Northgate neighborhood that continues to embody a robust community spirit and forward looking optimism. That's a legacy and vision we can all be proud of.

This is modified from the original article written by Scott Washington. Thank you, Scott!

## Restricciones de escrituras y segregación

Cuando comenzó el desarrollo y la parcelación de Northgate en las décadas de 1920 y 1940, los promotores inmobiliarios y las agencias de crédito de todo el país solían usar restricciones en las escrituras para inculcar la segregación en los barrios. La práctica de la segregación racial, implementada por la Corporación de Préstamos para Propietarios de Viviendas (Home Owners' Loan Corporation), una agencia federal, codificaba las áreas geográficas para identificar el riesgo hipotecario según la raza, las características socioeconómicas y el uso del suelo de los barrios.

Durham no era una excepción a esta práctica, que, combinada con las regulaciones de zonificación, favorecía las viviendas unifamiliares y para personas blancas. Si bien esto les brindó a las familias de clase trabajadora y a los veteranos la oportunidad de adquirir una vivienda o alquilar a precios asequibles, las restricciones raciales en las escrituras en varios barrios de Durham, incluido Northgate Park, impidieron que las personas de color tuvieran esta oportunidad. Si rastrea la escritura de su propiedad, podría encontrar lenguaje racialmente restrictivo, como el ejemplo de 1940 que se muestra a continuación, de un lote en Northgate Park.

La segregación residencial y los convenios racialmente restrictivos fueron posteriormente prohibidos, pero sus efectos se reflejaron en otras políticas, como la Ley GI. Los veteranos negros que regresaban no podían optar a los beneficios de la Ley GI, que ofrecía préstamos hipotecarios económicos y matrícula universitaria gratuita a los veteranos.

Estas políticas, junto con las regulaciones de zonificación, han tenido impactos duraderos. Este es un tema complejo; algunas fuentes de información adicional son el libro *The Color of Law* de Richard Rothstein y, específicamente para Durham, [bullcity150.org](http://bullcity150.org) y [hackingintohistory.com](http://hackingintohistory.com) así como el proyecto Mapping Inequality ([dsl.richmond.edu/panorama/redlining](http://dsl.richmond.edu/panorama/redlining)).

The above described property shall be used exclusively for residential purposes. No residence shall be erected on less than a minimum of 50 feet frontage No part of the above,described property shall be sold, rented or otherwise disposed of to any person or persons of African descent nor occupied by any person or persons of African descent except as a servant of a white person.

Ninguna parte de la propiedad descrita anteriormente será vendida, alquilada o enajenada de otro modo a ninguna persona o personas de ascendencia africana ni ocupada por ninguna persona o personas de ascendencia africana excepto como sirviente de una persona blanca.

## Elections are Approaching!

**Be prepared:** Municipal elections are coming up in October.

Review the NC Board of Elections website ([www.ncsbe.gov](http://www.ncsbe.gov)) for Durham County voting information.

**Your vote is your voice.**



## ¡Se acercan las elecciones!

**Prepárese:** Las elecciones municipales se celebran en octubre.

Consulte el sitio web de la Junta Electoral de Carolina del Norte ([www.ncsbe.gov](http://www.ncsbe.gov)) para información sobre la votación en Durham.

**Su voto es su voz.**

## Deed Restrictions & Segregation

When early development and parceling of Northgate began in the 1920s-1940s, real estate developers and lending agencies across the country commonly used deed restrictions to bake segregation into neighborhoods. The practice of redlining by the Home Owners' Loan Corporation, a federal agency, coded geographic areas to identify mortgage lending risk based on race, socioeconomic and land use characteristics of neighborhoods.

Durham was not an outlier to this practice, which combined with zoning regulations, favored white and single family homes. While this allowed working class families and veterans an opportunity for homeownership or affordable rentals, racial deed restrictions in several Durham neighborhoods, including Northgate Park, meant that people of color were not offered this opportunity. If you trace your property's deed back, you may find racially restrictive language in the deed, such as the 1940 example below from a Northgate Park lot.

Redlining and racially restrictive covenants were later outlawed, but its effects were carried out in other policies, such as in the GI Bill. Returning Black veterans were not eligible for GI Bill benefits, which offered inexpensive home loans and free college tuition to veterans.

These policies along with zoning regulations have had lasting impacts. This is a complex topic; a few resources for further reading are the book *The Color of Law* by Richard Rothstein and specifically for Durham [bullcity150.org](http://bullcity150.org) and [hackingintohistory.com](http://hackingintohistory.com) as well as the Mapping Inequality project ([dsl.richmond.edu/panorama/redlining](http://dsl.richmond.edu/panorama/redlining)).



## Neighborhood Yard Sale

Shop and sell at the Annual Neighborhood Yard Sale. NPNA will publicize the event and share a map of participating household locations in the neighborhood.

To participate, email Kari at [k.b.grace.1@gmail.com](mailto:k.b.grace.1@gmail.com) by **Sept. 26**.



**Saturday/sábado Oct. 4**

**8 AM - 12 PM**

**Rain date/fecha de lluvia**

**Saturday/sábado Oct. 11**

## Venta de garaje del vecindario

Compra y vende en la Venta de Garaje Anual del Vecindario. La Asociación publicará el evento y compartirá un mapa de los hogares participantes.

Si usted le gustaría participar, envíe un mensaje a Kari (se habla español) a [k.b.grace.1@gmail.com](mailto:k.b.grace.1@gmail.com) o 847.946.8484 antes del **26 de septiembre**.

## Thank you, sponsors! ¡Gracias patrocinadores!

Sponsors make production of this newsletter possible. Check out these local businesses, organizations and services. | Los patrocinadores hacen posible la producción de este boletín. Conozca estas empresas, organizaciones y servicios locales.



*Home and personal accessories handcrafted by Guatemalan artisans as well as original products that are made with inspiration from Guatemala*

**Visit us at our POP-UP at the Northgate Park Yard Sale | Oct. 4**

Instagram: @kaleidocollection

**Braggtown Baptist**

The **Good News**  
changes everything!

Join us Sundays at 11:00  
3218 N. Roxboro St  
Durham, NC 27704  
[bbdurham.com](http://bbdurham.com)



**CHILDREN'S CLOTHING CLOSET**  
Summit North Durham and Braggtown Ministry

Located at 3218 N. Roxboro St

Clothing sizes - newborn thru size 16

For clothing pick up or to donate email:  
[clothingclosetministry@gmail.com](mailto:clothingclosetministry@gmail.com)

*Sparkling Music For Beautiful People!*

**The Post Modern Cocktail Hour**  
with Your Host Tony  
**Fridays 5-6 p.m.**  
[whupfm.org](http://whupfm.org)



Stream anytime on your devices  
[whupfm.org/show/post-modern-cocktail-hour](http://whupfm.org/show/post-modern-cocktail-hour)

## DURHAM TIRE AND AUTO CENTER

Durham Tire and Auto Center has been a locally owned and operated business for 50 plus years. Honest and efficient service is the Durham Tire and Auto Center standard.

Come see us for your general automotive needs such as NC vehicle inspections, brake service, alignments, oil changes, suspension, air conditioning and EV diagnosis, with battery life expectancy

919-220-8473

[durhamtire.com](http://durhamtire.com)

**2839 Roxboro Road | Durham, NC**

M-F: 7:30 am - 5:30 pm | Sat: & Sun: Closed